



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, उज्जैन

## राजस्व विभाग (अन्यकर)



क्रमांक : अन्यकर / 2023 / 263

उज्जैन, दिनांक : 02.03.2023

### // ई-निविदा आमंत्रण //

नगर पालिक निगम, उज्जैन स्वामित्व के निम्न कॉम्प्लेक्सों में निर्मित दुकानों/गोदामों/ऑफिस को दुकान/गोदाम/ऑफिस को 30 वर्ष की लीज पर एवं आवासीय प्लैट भू-स्वामी का अधिकार (फ्री-होल्ड) पर विक्रय किये जाने बाबत तथा वाहन पार्किंग स्थल का ठेका कब्जा दिनांक से आगामी 03 वर्षों पर दिये जाने के लिये निर्धारित न्यूनतम आरक्षित मूल्य राशि से अधिक राशि का प्रस्तुत किये जाने हेतु ई-निविदा जारी की गई है, जिसमें ई-निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम दिनांक 25.03.2023 को सांय 05:30 बजे तक की है तथा प्राप्त ई-निविदाएँ दि. 27.03.2023 को प्रातः 11:30 बजे खोली जावेगी :-

विवरण	रिक्त दुकानों/गोदामों/ ऑफिस/आवासीय प्लैट की कुल संख्या	रिमार्क
वार्ड क्रमांक 44 स्थित (फ्रीगंज) स्थित निर्माणाधीन शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की भू-तल/ प्रथम तल/द्वितीय तल की दुकान/ गोदाम/ऑफिस	26	30 वर्ष की लीज पर आवंटित की जाना है।
वार्ड क्रमांक 19 लाला लाजपत राय मार्ग में (फाजलपुरा) स्थित निर्माणाधीन शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की भू-तल/प्रथम तल/द्वितीय तल की दुकान/गोदाम/ऑफिस	81	30 वर्ष की लीज पर आवंटित की जाना है।
वार्ड क्रमांक 20 मिर्चीनाला स्थित शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की भू-तल/प्रथम तल पर दुकान/गोदाम/ऑफिस	15	30 वर्ष की लीज पर आवंटित की जाना है।
वार्ड क्रमांक 28 दूधतलाई स्थित श्री कृष्ण सुदामा कॉम्प्लेक्स की भू-तल/प्रथम तल की दुकान/गोदाम/ऑफिस	41	30 वर्ष की लीज पर आवंटित की जाना है।
वार्ड क्रमांक 28 दूधतलाई स्थित श्री कृष्ण सुदामा कॉम्प्लेक्स की द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट को भू-स्वामी का अधिकार (फ्री-होल्ड) पर विक्रय किये जाने हेतु।	14	भू-स्वामी का अधिकार (फ्री-होल्ड) पर विक्रय किया जाना है।
वार्ड क्रमांक 20, मिर्जा नईम बेग मार्ग पर स्थित स्व. श्री अटल बिहारी वाजपेयी मल्टी लेवल वाहन पार्किंग स्थल का ठेका	—	कब्जा दिनांक से आगामी 03 वर्ष के लिये ठेका दिये जाने बाबत।

ए) ई-निविदा में भाग लेने वाले व्यक्ति/संस्था सर्वप्रथम निगम की वेबसाईट <http://nagarnigamujjain.org/> पर जाकर संबंधित दुकानों/गोदामों/ऑफिस एवं आवासीय प्लैट तथा वाहन पार्किंग ठेके की विस्तृत जानकारी व ई-निविदा आई.डी. को देखकर निविदाकार मध्य प्रदेश शासन के ई-निविदा पोर्टल <https://mptenders.gov.in/> पर ई-निविदा प्रस्तुत कर सकते हैं।

बी) ई-निविदा में प्रत्येक दुकानों/गोदामों/ऑफिस एवं आवासीय प्लैट तथा वाहन पार्किंग स्थल ठेका के लिये पृथक-पृथक ई-निविदा जारी की गई है।

सी) ई-निविदा से संबंधित जानकारी निगम मुख्यालय के कार्यालय राजस्व विभाग (अन्यकर) कक्ष क्रमांक 135, छत्रपति शिवाजी भवन, आगर रोड़, उज्जैन के नोटिस बोर्ड पर देखी जा सकती हैं।

## कार्यालय, नगर पालिक निगम, उज्जैन

राजस्व विभाग (अन्यकर) की द्वितीय ई-निविदा आमंत्रणव्यवसाय हेतु दुकान/गोदाम/ऑफिस को 30 वर्ष के लिये लीज पर लेकर व्यवसाय करने तथा आवासीय प्लैट को भू-स्वामी का अधिकार (फ्री-होल्ड) पर लेने का सुनहरा अवसर

**शॉपिंग कॉम्प्लेक्स व दुकान/ऑफिस/गोदाम/आवासीय प्लैट के क्रमांक व अन्य जानकारी का विवरण**

वार्ड क्र. 19 स्थित लाला लाजपत राय मार्ग (फायर ब्रिगेड भवन के पीछे) पर निर्माणाधीन शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की दुकानें/ऑफिस/गोदाम को 30 वर्ष की लीज पर आवंटित किये जाने हेतु :-	आकार (वर्ग मीटर में)	आरक्षण	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (प्रति दुकान/गोदाम/ऑफिस)	अमानत राशि (2.50 %)	प्रति ई-निविदा का विक्रय मूल्य	आवंटन हेतु ई-निविदा क्रमांक
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 101	18.50	अनारक्षित वर्ग	1413500.00	35338.00	2,000/-	2023_UAD_256708_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 102	18.50	अनारक्षित वर्ग	1396300.00	34908.00	2,000/-	2023_UAD_256710_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 103	18.50	अनारक्षित वर्ग	1396300.00	34908.00	2,000/-	2023_UAD_256711_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 104	19.00	अनारक्षित वर्ग	1450900.00	36273.00	2,000/-	2023_UAD_256713_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 105	19.00	अनारक्षित वर्ग	1450900.00	36273.00	2,000/-	2023_UAD_256714_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 106	18.50	अनारक्षित वर्ग की विधवा	1396300.00	34908.00	2,000/-	2023_UAD_256715_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 107	18.50	अनारक्षित वर्ग	1396300.00	34908.00	2,000/-	2023_UAD_256716_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 108	18.50	विकलांग वर्ग	1413300.00	35333.00	2,000/-	2023_UAD_256717_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 109	15.54	अनुसूचित जाति	1188600.00	29715.00	2,000/-	2023_UAD_256369_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 110	15.54	अनारक्षित वर्ग	1174200.00	29355.00	2,000/-	2023_UAD_256446_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 111	15.54	अनुसूचित जाति	1174200.00	29355.00	2,000/-	2023_UAD_256449_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 112	15.96	अनारक्षित वर्ग	1220300.00	30508.00	2,000/-	2023_UAD_256459_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 113	15.96	अनारक्षित वर्ग	1220300.00	30508.00	2,000/-	2023_UAD_256461_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 114	15.54	अनुसूचित जाति	1174200.00	29355.00	2,000/-	2023_UAD_256463_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 115	15.54	अनारक्षित वर्ग	1174200.00	29355.00	2,000/-	2023_UAD_256471_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 116	15.54	अन्य पिछड़ा वर्ग	1188800.00	29720.00	2,000/-	2023_UAD_256473_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 117	17.39	अनारक्षित वर्ग	1327100.00	33178.00	2,000/-	2023_UAD_256480_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 118	17.39	अनारक्षित वर्ग की विधवा	1321500.00	33038.00	2,000/-	2023_UAD_256490_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 119	28.20	अनारक्षित वर्ग	2141500.00	53538.00	5,000/-	2023_UAD_256496_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 120	28.20	अनारक्षित वर्ग	2141700.00	53543.00	5,000/-	2023_UAD_256501_1

भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 121	17.39	अनुसूचित जाति	1321500.00	33038.00	2,000/-	2023_UAD_256508_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 122	17.39	अनारक्षित वर्ग	1321500.00	33038.00	2,000/-	2023_UAD_256519_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 123	17.39	अनारक्षित वर्ग	1337900.00	33448.00	2,000/-	2023_UAD_256528_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 124	12.39	अनारक्षित वर्ग	952600.00	23815.00	2,000/-	2023_UAD_256546_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 125	12.39	अनुसूचित जाति	952600.00	23815.00	2,000/-	2023_UAD_256551_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 126	15.12	अन्य पिछड़ा वर्ग	1151900.00	28798.00	2,000/-	2023_UAD_256557_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 127	15.12	अनारक्षित वर्ग	1151900.00	28798.00	2,000/-	2023_UAD_256592_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 201	24.50	विकलांग वर्ग	1543900.00	38598.00	2,000/-	2023_UAD_256604_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 202	18.50	अनारक्षित वर्ग	1155800.00	28895.00	2,000/-	2023_UAD_256615_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 203	18.50	अनुसूचित जाति	1155800.00	28895.00	2,000/-	2023_UAD_256620_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 204	19.00	अनारक्षित वर्ग	1203900.00	30098.00	2,000/-	2023_UAD_256629_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 205	19.00	अनारक्षित वर्ग	1203900.00	30098.00	2,000/-	2023_UAD_256632_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 206	18.50	अनुसूचित जाति	1155800.00	28895.00	2,000/-	2023_UAD_256642_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 207	18.50	अनारक्षित वर्ग	1155800.00	28895.00	2,000/-	2023_UAD_256666_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 208	24.50	अन्य पिछड़ा वर्ग	1544100.00	38603.00	2,000/-	2023_UAD_256673_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 209	20.58	अनारक्षित वर्ग	1298900.00	32473.00	2,000/-	2023_UAD_256756_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 210	15.54	अनुसूचित जाति	972200.00	24305.00	2,000/-	2023_UAD_256757_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 211	15.54	अनारक्षित वर्ग	972200.00	24305.00	2,000/-	2023_UAD_256759_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 212	15.96	अनारक्षित वर्ग	1012800.00	25320.00	2,000/-	2023_UAD_256760_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 213	15.96	अनारक्षित वर्ग की विधवा	1012800.00	25320.00	2,000/-	2023_UAD_256761_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 214	15.54	अनारक्षित वर्ग	972200.00	24305.00	2,000/-	2023_UAD_256764_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 215	15.54	अनुसूचित जाति	972200.00	24305.00	2,000/-	2023_UAD_256765_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 216	20.58	अनारक्षित वर्ग	1298700.00	32468.00	2,000/-	2023_UAD_256766_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 217	21.83	अनारक्षित वर्ग	1370800.00	34270.00	2,000/-	2023_UAD_256768_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 218	21.83	अनुसूचित जाति	1370800.00	34270.00	2,000/-	2023_UAD_256769_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 219	35.40	अनारक्षित वर्ग	2220400.00	55510.00	5,000/-	2023_UAD_256770_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 220	35.40	अन्य पिछड़ा वर्ग	2220400.00	55510.00	5,000/-	2023_UAD_256772_1

प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 221	21.83	अनारक्षित वर्ग	1370800.00	34270.00	2,000/-	2023_UAD_256774_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 222	21.83	अनुसूचित जनजाति	1370800.00	34270.00	2,000/-	2023_UAD_256777_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 223	28.91	अनारक्षित वर्ग	1831300.00	45783.00	2,000/-	2023_UAD_256778_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 224	12.39	अनुसूचित जाति	791600.00	19790.00	2,000/-	2023_UAD_256779_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 225	12.39	अनारक्षित वर्ग	791600.00	19790.00	2,000/-	2023_UAD_256782_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 226	15.12	अनारक्षित वर्ग की विधवा	955400.00	23885.00	2,000/-	2023_UAD_256789_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 227	15.12	अनारक्षित वर्ग	955400.00	23885.00	2,000/-	2023_UAD_256792_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 301	23.52	अनुसूचित जाति	1322500.00	33063.00	2,000/-	2023_UAD_256816_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 302	17.76	अनारक्षित वर्ग	988400.00	24710.00	2,000/-	2023_UAD_256821_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 303	17.76	अनारक्षित वर्ग	988400.00	24710.00	2,000/-	2023_UAD_256827_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 304	18.24	अनारक्षित वर्ग	1032000.00	25800.00	2,000/-	2023_UAD_256833_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 305	18.24	अनारक्षित वर्ग	1032000.00	25800.00	2,000/-	2023_UAD_256847_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 306	17.76	अनारक्षित वर्ग	988400.00	24710.00	2,000/-	2023_UAD_256855_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 307	17.76	अनारक्षित वर्ग	988400.00	24710.00	2,000/-	2023_UAD_256867_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 308	23.52	अनारक्षित वर्ग	1322500.00	33063.00	2,000/-	2023_UAD_256882_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 309	19.60	अनारक्षित वर्ग	1107600.00	27690.00	2,000/-	2023_UAD_256899_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 310	14.80	अनारक्षित वर्ग	827900.00	20698.00	2,000/-	2023_UAD_256908_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 311	14.80	अनारक्षित वर्ग	827900.00	20698.00	2,000/-	2023_UAD_256912_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 312	15.20	अनुसूचित जाति	864400.00	21610.00	2,000/-	2023_UAD_256936_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 313	15.20	अनारक्षित वर्ग	864600.00	21615.00	2,000/-	2023_UAD_256947_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 314	14.80	अनारक्षित वर्ग	827900.00	20698.00	2,000/-	2023_UAD_256954_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 315	14.80	अन्य पिछड़ा वर्ग	827900.00	20698.00	2,000/-	2023_UAD_256958_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 316	19.60	अनारक्षित वर्ग	1085200.00	27130.00	2,000/-	2023_UAD_256960_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 317	21.09	अनारक्षित वर्ग	1177400.00	29435.00	2,000/-	2023_UAD_256964_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 318	21.09	अनारक्षित वर्ग	1177400.00	29435.00	2,000/-	2023_UAD_256991_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 319	34.20	अनारक्षित वर्ग	1907500.00	47688.00	2,000/-	2023_UAD_257030_1

द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 320	34.20	अनुसूचित जाति	1907700.00	47693.00	2,000/-	2023_UAD_257044_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 321	21.09	अनुसूचित जनजाति	1177400.00	29435.00	2,000/-	2023_UAD_257059_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 322	21.09	अनारक्षित वर्ग	1177400.00	29435.00	2,000/-	2023_UAD_257069_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 323	27.93	अनारक्षित वर्ग	1575200.00	39380.00	2,000/-	2023_UAD_257089_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 324	11.80	अनारक्षित वर्ग	676500.00	16913.00	2,000/-	2023_UAD_257096_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 325	11.80	अनुसूचित जाति	676500.00	16913.00	2,000/-	2023_UAD_257104_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 326	14.16	अनारक्षित वर्ग	807500.00	20188.00	2,000/-	2023_UAD_257112_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 327	14.16	अनुसूचित जाति	807500.00	20188.00	2,000/-	2023_UAD_257125_1
<b>वार्ड क्रमांक 44 अंतर्गत विक्रम मार्ग पर स्थित गुरुनानक मार्केट के सामने निर्माणाधीन निगम स्वामित्व के शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की दुकानें/ऑफिस/गोदाम को 30 वर्ष की लीज पर आवंटित किये जाने हेतु :-</b>	<b>आकार (वर्ग मीटर में)</b>	<b>आरक्षण</b>	<b>न्यूनतम आरक्षित मूल्य (प्रति दुकान/गोदाम/ऑफिस)</b>	<b>अमानत राशि (2.50 %)</b>	<b>प्रति ई-निविदा का विक्रय मूल्य</b>	<b>आवंटन हेतु ई-निविदा क्रमांक</b>
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 113	14.94	अनारक्षित वर्ग	1802600.00	45065.00	2,000/-	2023_UAD_255233_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 114	11.40	अनारक्षित वर्ग	1381700.00	34543.00	2,000/-	2023_UAD_255512_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 115	11.40	अनारक्षित वर्ग की विधवा	1371900.00	34298.00	2,000/-	2023_UAD_255520_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 116	11.40	अन्य पिछड़ा वर्ग	1383400.00	34585.00	2,000/-	2023_UAD_255633_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 201	16.98	अनारक्षित वर्ग	1780400.00	44510.00	2,000/-	2023_UAD_255635_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 202	13.87	विकलांग वर्ग	1443400.00	36085.00	2,000/-	2023_UAD_255636_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 203	19.07	अनारक्षित वर्ग	1982800.00	49570.00	2,000/-	2023_UAD_255638_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 204	18.86	अनुसूचित जाति	1939800.00	48495.00	2,000/-	2023_UAD_255639_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 205	19.27	अनारक्षित वर्ग	1981500.00	49538.00	2,000/-	2023_UAD_255640_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 206	21.73	अनारक्षित वर्ग	2231900.00	55798.00	5,000/-	2023_UAD_255642_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 207	16.20	अन्य पिछड़ा वर्ग	1690700.00	42268.00	2,000/-	2023_UAD_255643_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 208	13.87	अनारक्षित वर्ग	1450500.00	36263.00	2,000/-	2023_UAD_255654_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 209	14.46	अनुसूचित जाति	1497900.00	37448.00	2,000/-	2023_UAD_255656_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 210	14.46	अनारक्षित वर्ग	1485900.00	37148.00	2,000/-	2023_UAD_255672_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 211	14.51	अनुसूचित जाति	1503300.00	37583.00	2,000/-	2023_UAD_255673_1

द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 301	16.98	अनारक्षित वर्ग	1597100.00	39928.00	2,000/-	2023_UAD_255674_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 302	13.87	अनारक्षित वर्ग	1293600.00	32340.00	2,000/-	2023_UAD_255676_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 303	19.07	अनारक्षित वर्ग	1776800.00	44420.00	2,000/-	2023_UAD_255677_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 304	18.86	अनारक्षित वर्ग	1736100.00	43403.00	2,000/-	2023_UAD_255679_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 305	19.27	अनुसूचित जाति	1773400.00	44335.00	2,000/-	2023_UAD_255681_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 306	21.73	अनारक्षित वर्ग	1997200.00	49930.00	2,000/-	2023_UAD_255684_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 307	16.20	अनुसूचित जाति	1515700.00	37893.00	2,000/-	2023_UAD_255686_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 308	13.87	अनारक्षित वर्ग	1300700.00	32518.00	2,000/-	2023_UAD_255688_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 309	14.46	अनारक्षित वर्ग	1341800.00	33545.00	2,000/-	2023_UAD_255691_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 310	14.46	अनारक्षित वर्ग	1329700.00	33243.00	2,000/-	2023_UAD_255694_1
द्वितीय तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 311	14.51	अनारक्षित वर्ग	1346600.00	33665.00	2,000/-	2023_UAD_255695_1
<b>वार्ड क्रमांक 20 स्थित रामप्रसाद भार्गव मार्ग गली क्र. 04 (मिर्चीनाला) पर निर्मित निगम स्वामित्व का शॉपिंग कॉम्प्लेक्स की दुकानें/ऑफिस/गोदाम को 30 वर्ष की लीज पर आवंटित किये जाने हेतु :-</b>	<b>आकार (वर्ग मीटर में)</b>	<b>आरक्षण</b>	<b>न्यूनतम आरक्षित मूल्य (प्रति दुकान/गोदाम/ऑफिस)</b>	<b>अमानत राशि (2.50 %)</b>	<b>प्रति ई-निविदा का विक्रय मूल्य</b>	<b>आवंटन हेतु ई-निविदा क्रमांक</b>
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 101	33.84	अनारक्षित वर्ग	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255887_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 102	33.84	अनुसूचित जाति	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255888_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 103	33.84	अनारक्षित वर्ग	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255889_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 104	34.78	अन्य पिछड़ा वर्ग	1788200.00	44705.00	2,000/-	2023_UAD_255893_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 105	33.84	अनारक्षित वर्ग	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255966_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 106	33.84	अनारक्षित वर्ग	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255971_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 107	33.84	अनारक्षित वर्ग की विधवा	1739900.00	43498.00	2,000/-	2023_UAD_255980_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 108	34.78	अनारक्षित वर्ग	1788200.00	44705.00	2,000/-	2023_UAD_255989_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 201	21.60	अनुसूचित जाति	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_255998_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 202	21.60	अनारक्षित वर्ग	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_256718_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 203	21.60	अनारक्षित वर्ग	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_256719_1

प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 204	21.60	अनारक्षित वर्ग	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_256720_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 205	21.60	अनारक्षित वर्ग	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_256205_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 206	21.60	अनुसूचित जाति	933500.00	23338.00	2,000/-	2023_UAD_256223_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 207	22.20	अनारक्षित वर्ग	959400.00	23985.00	2,000/-	2023_UAD_256724_1
<b>वार्ड क्रमांक 28 सुभाष मार्ग पथ क्र. 01 दूधतलाई में निर्माणाधीन श्री कृष्ण सुदामा कॉम्प्लेक्स की दुकान/ ऑफिस/गोदाम को 30 वर्ष की लीज पर आवंटित किये जाने हेतु :-</b>	<b>आकार (वर्ग मीटर में)</b>	<b>आरक्षण</b>	<b>न्यूनतम आरक्षित मूल्य (प्रति दुकान/गोदाम/ऑफिस)</b>	<b>अमानत राशि (2.50 %)</b>	<b>प्रति ई-निविदा का विक्रय मूल्य</b>	<b>आवंटन हेतु ई-निविदा क्रमांक</b>
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 24	17.83	अनारक्षित वर्ग	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257210_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 25	17.83	अनारक्षित वर्ग	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257211_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 26	17.83	अनारक्षित वर्ग	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257212_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 27	17.83	अनुसूचित जाति	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257213_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 28	17.83	अनारक्षित वर्ग	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257214_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 30	17.83	अनुसूचित जाति	1782200.00	44555.00	2,000/-	2023_UAD_257215_1
भू-तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 38	11.09	अनारक्षित वर्ग	1124000.00	28100.00	2,000/-	2023_UAD_257216_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 101	31.78	अनारक्षित वर्ग	2723400.00	68085.00	5,000/-	2023_UAD_257217_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 102	31.62	अनारक्षित वर्ग	2683200.00	67080.00	5,000/-	2023_UAD_257219_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 103	31.71	अनारक्षित वर्ग की विधवा	2679600.00	66990.00	5,000/-	2023_UAD_257221_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 104	32.40	अनारक्षित वर्ग	2745800.00	68645.00	5,000/-	2023_UAD_257223_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 105	31.76	अनुसूचित जाति	2698200.00	67455.00	5,000/-	2023_UAD_257230_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 106	32.29	विकलांग वर्ग	2724300.00	68108.00	5,000/-	2023_UAD_257231_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 107	31.51	अन्य पिछड़ा वर्ग	2669800.00	66745.00	5,000/-	2023_UAD_257233_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 108	31.67	अनारक्षित वर्ग	2709900.00	67748.00	5,000/-	2023_UAD_257235_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 109	30.85	अनारक्षित वर्ग	2637300.00	65933.00	5,000/-	2023_UAD_257237_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 110	30.22	अनारक्षित वर्ग की विधवा	2557500.00	63938.00	5,000/-	2023_UAD_257240_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 111	30.04	अन्य पिछड़ा वर्ग	2548700.00	63718.00	5,000/-	2023_UAD_257243_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 112	30.04	अनुसूचित जाति	2548700.00	63718.00	5,000/-	2023_UAD_257250_1

प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 113	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557500.00	63938.00	5,000/-	2023_UAD_257264_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 114	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557500.00	63938.00	5,000/-	2023_UAD_257265_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 115	30.04	अनारक्षित वर्ग	2548700.00	63718.00	5,000/-	2023_UAD_257266_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 116	30.04	अनुसूचित जाति	2548700.00	63718.00	5,000/-	2023_UAD_257271_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 117	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557900.00	63948.00	5,000/-	2023_UAD_257277_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 118	29.97	अनारक्षित वर्ग	2538800.00	63470.00	5,000/-	2023_UAD_257282_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 119	29.75	अनुसूचित जाति	2558600.00	63965.00	5,000/-	2023_UAD_257286_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 120	29.75	अनुसूचित जनजाति	2558600.00	63965.00	5,000/-	2023_UAD_257288_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 121	29.97	अनारक्षित वर्ग	2538800.00	63470.00	5,000/-	2023_UAD_257291_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 122	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557900.00	63948.00	5,000/-	2023_UAD_257298_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 123	30.04	अनुसूचित जाति	2549000.00	63725.00	5,000/-	2023_UAD_257302_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 124	30.04	अनारक्षित वर्ग	2549000.00	63725.00	5,000/-	2023_UAD_257309_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 125	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557900.00	63948.00	5,000/-	2023_UAD_257315_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 126	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557900.00	63948.00	5,000/-	2023_UAD_257325_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 127	30.04	अनुसूचित जाति	2549000.00	63725.00	5,000/-	2023_UAD_257330_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 128	30.04	अनारक्षित वर्ग	2549000.00	63725.00	5,000/-	2023_UAD_257335_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 129	30.22	अनारक्षित वर्ग	2557900.00	63948.00	5,000/-	2023_UAD_257337_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 130	30.85	अनारक्षित वर्ग	2637300.00	65933.00	5,000/-	2023_UAD_257340_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 131	26.52	अनारक्षित वर्ग	2276400.00	56910.00	5,000/-	2023_UAD_257341_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 132	40.71	अनारक्षित वर्ग	3510200.00	87755.00	5,000/-	2023_UAD_257348_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 133	47.41	अनारक्षित वर्ग	4083300.00	102083.00	5,000/-	2023_UAD_257357_1
प्रथम तल का दुकान/ऑफिस/गोदाम क्र. 134	23.26	अनुसूचित जाति	2043300.00	51083.00	5,000/-	2023_UAD_257367_1
वार्ड क्रमांक 28 सुभाष मार्ग पथ क्रमांक 01, दूधतलाई में निर्माणाधीन श्री कृष्ण सुदामा कॉम्प्लेक्स के द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट को फ्री होल्ड (भू-स्वामी का अधिकार) के अंतर्गत विक्रय किये जाने हेतु :-	आकार (वर्ग मीटर में)	आरक्षण	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (प्रति दुकान/गोदाम/ऑफिस)	अमानत राशि (2.50 %)	प्रति ई- निविदा का विक्रय मूल्य	आवंटन हेतु ई-निविदा क्रमांक
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 201	96.76	अनारक्षित वर्ग	6134700.00	153368.00	10,000/-	2023_UAD_257142_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 202	95.95	अनारक्षित वर्ग	6083400.00	152085.00	10,000/-	2023_UAD_257151_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 203	95.95	अन्य पिछड़ा वर्ग	6083400.00	152085.00	10,000/-	2023_UAD_257157_1



द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 204	64.85	अनारक्षित वर्ग	4111600.00	102790.00	5,000/-	2023_UAD_257171_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 205	64.85	अनारक्षित वर्ग	4111600.00	102790.00	5,000/-	2023_UAD_257174_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 206	95.88	अनारक्षित वर्ग	6078900.00	151973.00	10,000/-	2023_UAD_257176_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 207	95.88	अनुसूचित जाति	6078900.00	151973.00	10,000/-	2023_UAD_257179_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 208	96.07	अनुसूचित जाति	6091000.00	152275.00	10,000/-	2023_UAD_257180_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 209	66.35	अनारक्षित वर्ग	4206700.00	105168.00	5,000/-	2023_UAD_257181_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 210	66.42	अनारक्षित वर्ग	4211100.00	105278.00	5,000/-	2023_UAD_257183_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 211	100.60	अनुसूचित जाति	6378200.00	159455.00	10,000/-	2023_UAD_257188_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 212	68.13	अनारक्षित वर्ग	4319500.00	107988.00	5,000/-	2023_UAD_257189_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 213	101.50	अनारक्षित वर्ग की विधवा	6435200.00	160880.00	10,000/-	2023_UAD_257191_1
द्वितीय तल पर निर्मित आवासीय प्लैट क्र. 214	101.50	अनारक्षित वर्ग	6435200.00	160880.00	10,000/-	2023_UAD_257192_1
वार्ड क्रमांक 20 स्थित मिर्जा नईम बेग मार्ग पर स्थित निगम स्वामित्व का स्व. श्री अटल बिहारी वाजपेयी मल्टी लेवल वाहन पार्किंग के संचालन, संधारण, वाहन पार्किंग शुल्क वसूली का ठेका कब्जा दिनांक से आगामी 03 वर्ष के लिये दिये जाने बाबत।			2259000.00	56475.00	5,000/-	2023_UAD_257395_1

ए) ई-निविदा में भाग लेने वाले व्यक्ति/संस्था सर्वप्रथम निगम की वेबसाईट <http://nagarnigamujjain.org/> पर जाकर संबंधित दुकानों/गोदामों/ऑफिस एवं आवासीय प्लैट तथा वाहन पार्किंग ठेके की विस्तृत जानकारी व ई-निविदा आई.डी. को देखकर निविदाकार मध्य प्रदेश शासन के ई-निविदा पोर्टल <https://mptenders.gov.in/> पर ई-निविदा प्रस्तुत कर सकते हैं।

बी) ई-निविदा में प्रत्येक दुकानों/गोदामों/ऑफिस एवं आवासीय प्लैट तथा वाहन पार्किंग स्थल ठेका के लिये पृथक-पृथक ई-निविदा जारी की गई है।

सी) ई-निविदा से संबंधित जानकारी निगम मुख्यालय के कार्यालय राजस्व विभाग (अन्यकर) कक्ष क्रमांक 135, छत्रपति शिवाजी भवन, आगर रोड़, उज्जैन के नोटिस बोर्ड पर देखी जा सकती है।

**आयुक्त,**  
**नगर पालिक निगम, उज्जैन**